

Marqués de Murrieta, 76

26071 Logroño (La Rioja)

941 291100

dg.pturbanismoyvivienda@larioja.org

**Política Local, Infraestructuras y Lucha contra la Despoblación**

Dirección General de Urbanismo y Vivienda

# cid:image001.png@01D614E6.0E2C0D90

# SOLICITUD DE LAS AYUDAS AL PROGRAMA DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN Y A LAS VIVIENDAS DEL PLAN ESTATAL PARA EL ACCESO A LA VIVIENDA 2022-2025 (EDIFICIOS)

Nº Procedimiento: 25318.00

**DIR3: A17014653**

## DATOS DEL DESTINATARIO ÚLTIMO

Propietario o usufructuario

Las Administraciones Públicas, así como las empresas públicas

Comunidades de propietarios, o las agrupaciones de comunidades de propietarios

Las sociedades cooperativas

Propietarios que, de forma agrupada sean propietarios de edificios

Empresas constructoras, arrendatarias o concesionarias de los edificios

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO DNI/NIF TIPO DE VÍA NOMBRE DE LA VÍA NÚMERO PISO

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |

C.P MUNICIPIO CORREO ELECTRÓNICO Nº TELÉFONO

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |

## DATOS DEL REPRESENTANTE, en su caso

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| NOMBRE/RAZÓN SOCIAL |  |  |
|  |  |  |
| PRIMER APELLIDO | SEGUNDO APELLIDO | DNI/CIF |
|  |  |  |
| Nº TELÉFONO | CORREO ELECTRÓNICO |  |

1. **LUGAR Y MEDIO DE NOTIFICACIÓN**
	1. Si es PERSONA FÍSICA o REPRESENTANTE DE PERSONA FÍSICA, marque sólo una opción: Marque solo una opción:

OPTO porque las notificaciones que proceda practicar se efectúen en el lugar que se indica:

NOMBRE VÍA PÚBLICA NÚMERO PLANTA PUERTA LOCALIDAD PROVINCIA PAÍS CÓDIGO POSTAL

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |

Nº TELÉFONO Nº FAX

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

OPTO porque las notificaciones que proceda practicar se efectúen por medios electrónicos a través del Sistema de Notificaciones Electrónicas del Gobierno de La Rioja. En tal caso:

Manifiesto que dispongo de una dirección electrónica habilitada en el Sistema de Notificaciones Electrónicas del Gobierno de La Rioja.

Manifiesto que NO dispongo de una dirección electrónica habilitada en el Sistema de Notificaciones Electrónicas del Gobierno de La Rioja, por lo que autorizo el alta en el referido sistema.

Indique un correo electrónico donde informar sobre las notificaciones practicadas en el Sistema de Notificaciones Electrónicas del Gobierno de La Rioja.

|  |  |
| --- | --- |
| Apellidos y Nombre: | DNI/NIE: |
| Correo electrónico: | Nº teléfono: |

3.2 Las personas obligadas a relacionarse a través de medios electrónicos con la Administración deberán optar, en todo caso, por la notificación por medios electrónicos sin que sea válida para ellas, ni produzca efectos, una diferente.

## DATOS DEL EDIFICIO/VIVIENDA A REHABILITAR

|  |  |
| --- | --- |
| EDIFICIO DE TIPOLOGÍA RESIDENCIAL COLECTIVA | VIVIENDA UNIFAMILIAR |
| CLASE DE VÍA | NOMBRE DE LA VÍA |  |  | NÚMERO |
|  |  |  |  |  |
| C.P | MUNICIPIO |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| REFERENCIA CATASTRAL DEL EDIFICIO/VIVIENDA AÑO DE CONSTRUCCIÓN |
|  |
| Nº TOTAL DE PLANTAS | Nº TOTAL DE VIVIENDAS PARTÍCIPES |  | Nº TOTAL DE LOCALES PARTÍCIPES |
|  |  |  |  |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL EDIFICIO (M2) | SUPERFICIE CONSTRUIDA DESTINADA A VIVIENDA (M2) |
|  |  |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LOCAL COMERCIAL U OTROS USOS COMPATIBLES QUE CONSTRIBUYEN CON LOS COSTES DE ACTUACIÓN (M2) |

EDIFICIO DECLARADO BIC, CATALOGADO O CON PROTECCIÓN INTEGRAL SI NO

## DECLARACIÓN RESPONSABLE

**Los abajo firmantes declaran bajo su responsabilidad que:**

El Solicitante declara bajo su responsabilidad que las copias de los documentos aportados son fiel reflejo de los originales. (Artículo 47 de la Ley 4/2005, de 1 de junio).

Los datos consignados en la presente solicitud de ayudas del programa de rehabilitación a nivel de edificio son ciertos, así como el cumplimiento de los requisitos necesarios para su estimación en los términos establecidos en el Real Decreto 42/2022, de 18 de enero, por el que se regula el Bono Alquiler Joven y el Plan Estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025.

No está incurso en ninguna clase de inhabilitación para la obtención de las ayudas previstas en el artículo

13.2 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones.

En el caso de viviendas unifamiliares, ésta constituye el domicilio habitual y permanente de sus propietarios, usufructuarios o arrendatarios en el momento de la solicitud de la ayuda (art. 112.1.b del Real Decreto 42/2022, de 18 de enero).

En el caso de edificios de tipología residencial colectiva, al menos el 50 % de su superficie construida sobre rasante, excluida la planta baja o plantas inferiores si tiene o tienen otros usos compatibles, tenga uso residencial de vivienda (art. 112.2.b del Real Decreto 42/2022, de 18 de enero).

En el caso de edificios de tipología residencial colectiva, al menos, el 30% de las viviendas constituyan el domicilio habitual de sus propietarios, usufructuarios o arrendatarios en el momento de solicitar las ayudas de este programa (art. 112.2.c del Real Decreto 42/2022, de 18 de enero).

En el caso de edificios de tipología residencial colectiva, las actuaciones cuenten con el acuerdo de la comunidad de propietarios de que se trate.

Que en relación con otras ayudas concedida o solicitadas:

Ha solicitado o va a solicitar algún tipo de ayuda a otra administración para financiar la ejecución de las obras de rehabilitación. SI NO

Tiene concedida algún tipo de ayuda por otra administración para financiar la ejecución de las obras de rehabilitación. SI NO

Adm.Pública/Organismo Importe

En a de de

Firma:

## CONSENTIMIENTO EXPRESO A EFECTOS DE CONSULTA DE DATOS PERSONALES

La Comunidad Autónoma de La Rioja consultará los datos de los siguientes documentos, en aplicación del art. 28 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, que el ciudadano no necesitará presentar, salvo que se oponga, en cuyo caso, estará obligado a presentarlos y a motivar justificadamente su oposición. (art. 21.2 del Reglamento (UE) 2016/679).

|  |  |
| --- | --- |
| **DATO A CONSULTAR** | **Me opongo** |
| Datos de identidad (DGP) |  |
| Certificación de Bienes e Inmuebles (CATASTRO) |  |
| Certificado de estar al corriente con las obligaciones tributarias de la S.S. |  |
| Consulta de datos de empadronamiento en Municipio correspondiente |  |
| Consulta de datos de Certificado de Discapacidad (CC.AA.) |  |

Motivos por los que se opone:

Y consecuentemente aporto la correspondiente documentación:

La Comunidad Autónoma de La Rioja consultará los datos de los siguientes documentos, en aplicación del art. 28 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, que el ciudadano no necesitará presentar, siempre que autorice su consulta

|  |  |
| --- | --- |
| **DATO A CONSULTAR** | **Autorizo** |
| Certificado de estar al corriente con las obligaciones tributarias de la AEAT |  |
| Certificado de estar al corriente con las obligaciones tributarias de la CAR |  |

En caso de no autorizar, se deberán aportar los certificados exigidos.

En a, de de 202\_

Firma:

|  |
| --- |
| **Información básica sobre protección de datos** |
| Responsable tratamiento de datos | Dirección General de Urbanismo y Vivienda de la Consejería de Política Local, Infraestructuras y Lucha contra la Despoblación del Gobierno de La Rioja. |
| Finalidad | Gestionar las ayudas concedidas en materia de vivienda. |
| Legitimación | Cumplimiento de una obligación legal de la Ley 38/2003, de 17 denoviembre, General de Subvenciones. |
| Destinatarios | Los datos se cederán a otras Administraciones Públicas, otros órganos de la Comunidad Autónoma, al Instituto de Vivienda de La Rioja, o por obligación legal |
| Derechos | Acceso, rectificación, supresión, oposición, portabilidad y limitación al tratamiento |

|  |
| --- |
| **Información adicional sobre protección de datos** |
| Responsable del tratamiento de sus datosIdentidad: Dirección General de Urbanismo y ViviendaDirección: C/ Marqués de Murrieta, 76 Ala Oeste, Planta Baja. 26071 Logroño (La Rioja) Teléfono: 941 291284Correo e-: dg.pturbanismoyvivienda@larioja.org Delegada de Protección de datos:Contacto: C/ Vara de Rey, nº 1. 26003 Logroño (La Rioja) Teléfono: 941 291100Correo e-: delegadapd@larioja.org. |
| Finalidad del tratamiento de sus datos: Gestionar las ayudas concedidas en materia de vivienda. |
| Tiempo de conservación de sus datos: El tiempo necesario para cumplir con la finalidad para la que se recabaron ypara determinar las posibles responsabilidades que se pudieran derivar de dicha finalidad y del tratamiento. Será de aplicación la normativa de archivos y documentación. |
| Legitimación para el tratamiento de sus datos: Cumplimiento de una obligación legal de la Ley 38/2003, de 17 denoviembre, General de Subvenciones. |
| Destinatarios de las cesiones (en su caso): Los datos se cederán a otras Administraciones Públicas, otros órganos de la Comunidad Autónoma, al Instituto de Vivienda de La Rioja, o por obligación legal |
| Derechos: Cualquier persona tiene derecho a ejercitar los derechos de acceso, rectificación y supresión de datos así como solicitar la limitación del tratamiento, oponerse al mismo, solicitar la portabilidad de sus datos y requerir no ser objeto de una decisión individual basada únicamente en el tratamiento automatizado, incluida la elaboración de perfiles dirigiéndose de forma presencial a las oficinas de registro o telemáticamente a través de la siguiente dirección electrónica https://www.larioja.org/ratPuede presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de datos. Más información en www.aepd.es. |

## DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR JUNTO A ESTA SOLICITUD

Informe técnico del edificio de fecha anterior a la solicitud de la ayuda que acredite la procedencia de la actuación.

Proyecto técnico de las actuaciones a realizar. En el caso de que no sea exigible, será necesario justificar en una memoria, suscrita por el técnico competente, la adecuación de la actuación al Código Técnico de la Edificación y demás normativa de aplicación. El contenido mínimo de esta memoria será la descripción de la actuación, presupuesto desglosado por partidas y planos.

Presupuesto de la inversión subvencionable de las obras a realizar, realizado por el autor del proyecto o de la memoria valorada. Este presupuesto se realizará aplicando a las distintas partidas los precios de la base de referencia que figura en la web del Gobierno de la Rioja y se adjuntará con los códigos de dicha base de precios. El coste de las actuaciones subvencionables podrá incluir los honorarios de los profesionales intervinientes, el coste de la redacción de proyectos en su caso, informes técnicos y certificados necesarios, los gastos derivados de la tramitación administrativa y tributos, siempre que todos ellos estén debidamente justificados.

Tres ofertas de diferentes empresas que vayan a realizar las obras, detallado por partidas, cuando el importe de las actuaciones subvencionables supere la cuantía de 40.000 euros (IVA no incluido). Cuando la elección entre las tres ofertas no recaiga en la oferta económicamente más baja se justificará expresamente.

Solicitud de licencia municipal o autorizaciones municipales que sean precisas para la realización de la obra de mejora de la accesibilidad de este programa.

Ficha de alta de terceros, debidamente cumplimentada por banco o caja de ahorros y firmada por el interesado y/o representante de la Comunidad de Propietarios. No será necesaria su presentación si ya ha sido presentada con anterioridad o se ha tramitado telemáticamente a través de la página web del Gobierno de La Rioja.

Reportaje fotográfico de los elementos del edificio sobre los que se van a realizar las actuaciones de mejora de la accesibilidad en y a las viviendas, en el que se constate su estado antes del inicio de las obras.

Certificado o volante de empadronamiento de los propietarios, usufructuarios o arrendatarios.

Otros documentos adicionales que desea aportar el beneficiario.

Relación de los propietarios de las viviendas y locales del edificio que participan en el coste de las obras, donde se recoja los nombres y apellidos, DNI o CIF de los propietarios de las viviendas y locales del edificio, las firmas de todos y cada uno de estos propietarios autorizando expresamente, a los efectos de la normativa sobre Protección de Datos de Carácter Personal, a los órganos competentes para su tramitación y resolución, así como a los que tengan encomendada su gestión, a recabar y cruzar con otras administraciones y entidades de derecho público o privado los datos que estimen necesarios con la única finalidad de verificar y actualizar aquellos relativos a las condiciones necesarias para su concesión. En concreto podrán comunicar y recabar datos de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, Dirección General del Catastro, Instituto Nacional de la Seguridad Social, Tesorería General de la Seguridad Social, Ayuntamiento de emplazamiento del edificio a rehabilitar, Oficina de Extranjería de la Delegación de Gobierno, Dirección General de Servicios Sociales, Catálogo de Servicios de Verificación y Consulta de Datos SCSP en SARA, y cualquier otro que se entienda necesario. (ANEXO I)

**Adicionalmente para Comunidades de Propietarios:**

NIF de la Comunidad de Propietarios

Acuerdo de la Comunidad de Propietarios, cuando sea preceptiva, en el que se recoja:

* El acuerdo de solicitar ayudas para la ejecución de las obras de mejora en la accesibilidad del edificio.
* El nombramiento del representante de la comunidad para intervenir en la tramitación telemática del expediente.
* Relación de las empresas a las que se ha solicitado presupuesto, con indicación de los nombres de dichas empresas y los importes de los presupuestos de cada una de ellas, así como referencia expresa a la aprobación del presupuesto en favor de la empresa que resulte adjudicataria.
* Especificar el número de viviendas del edificio y locales que participan en el gasto, así como la superficie construida de dichos locales comerciales u otros usos compatibles.

**INFORMACIÓN:**

-**Teléfono de Vivienda del Gobierno de La Rioja 941 29 41 81 o 941 29.11.00**

-**www.larioja.org**

-**consultas por correo electrónico: infovivienda@larioja.org**

|  |
| --- |
| **SOLICITUD DE ABONO ANTE SITUACIONES DE VULNERABILIDAD PARA LAS AYUDAS AL PROGRAMA DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN Y A LAS VIVIENDAS DEL PLAN ESTATAL PARA EL ACCESO A LA VIVIENDA 2022-2025 (EDIFICIOS)**Nº Procedimiento: 25318.00**DIR3: A17014653** |

|  |
| --- |
| **1. DATOS IDENTIFICATIVOS DE LA VIVIENDA** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nombre vía pública | Número | Planta | Puerta |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Localidad | Provincia | Código Postal | Referencia Catastral |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **2. DECLARACIÓN RESPONSABLE** |

DECLARO que las personas que habitan y disfrutan de forma habitual y permanente y con carácter de estabilidad en la vivienda, y que componen mi unidad de convivencia, se encuentra integrada por los siguientes miembros:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **NOMBRE Y APELLIDOS** | **PROPIETARIO (marcar la que corresponda)** | **D.N.I** | **FECHA DE NACIMIENTO** | **% MINUSVALIA** |
|  |  **SI** |  **NO** |  |  |  |
|  |  |
|  |  **SI** |  **NO** |  |  |  |
|  |  |
|  |  **SI** |  **NO** |  |  |  |
|  |  |
|  |  **SI** |  **NO** |  |  |  |
|  |  |
|  |  **SI** |  **NO** |  |  |  |
|  |  |

|  |
| --- |
| **3. CONSENTIMIENTO EXPRESO A EFECTOS DE CONSULTA DE DATOS PERSONALES DE TODOS LOS MIEMBROS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA** |

La Comunidad Autónoma de La Rioja consultará los datos de los siguientes documentos, en aplicación del art. 28 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, que el ciudadano no necesitará presentar, salvo que se oponga, en cuyo caso, estará obligado a presentarlos y a motivar justificadamente su oposición. (art. 21.2 del Reglamento (UE) 2016/679).

|  |  |
| --- | --- |
| **DATO A CONSULTAR** | Me opongo |
| Consulta de datos de Identidad (DNI/NIE) (DGP) | **🞎** |
| Consulta de Bienes e Inmuebles (CATASTRO) | **🞎** |
| Consulta de datos de Certificado de Discapacidad (CCAA) | **🞎** |
| Estar al corriente de las obligaciones tributarias correspondientes a la S.S. (TESORERÍA GENERAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL) | 🞏 |

Motivos por los que se opone:

Y consecuentemente, aporto la correspondiente documentación:

La Comunidad Autónoma de La Rioja consultará los datos de los siguientes documentos, en aplicación del art. 28 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, que el ciudadano no necesitará presentar, siempre que autorice su consulta

|  |  |
| --- | --- |
| **DATO A CONSULTAR** | **Autorizo** |
| Certificado de la Renta de las Personas Físicas (AEAT) | 🞏 |

Firma:

En \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ a, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 202\_

AUTORIZO a la Dirección General de Urbanismo y Vivienda, a consultar los datos con trascendencia tributaria a Agencia Estatal de la Administración Tributaria y a la Dirección General de Tributos del Gobierno de La Rioja (estar al corriente de las obligaciones tributarias para ayudas y subvenciones). **TODOS LOS PROPIETARIOS**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **NOMBRE Y APELLIDOS** | **D.N.I** | **Autorizo** | **FIRMA\*** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

# \* Firma del beneficiario de las ayudas o en su caso, del representante legal.

EN EL CASO DE NO CONCEDER AUTORIZACIÓN A LA ADMINISTRACIÓN, ME OBLIGO A APORTAR LOS DATOS O DOCUMENTOS RELATIVOS AL PROCEDIMIENTO JUNTO A ESTA SOLICITUD.

|  |
| --- |
| **Información básica sobre protección de datos** |
| Responsable tratamiento de datos | Dirección General de Urbanismo y Vivienda de la Consejería de Política Local, Infraestructuras y Lucha contra la Despoblación del Gobierno de La Rioja. |
| Finalidad | Gestionar las ayudas concedidas en materia de vivienda. |
| Legitimación | El tratamiento es necesario para el cumplimiento de una obligación legal |
| Destinatarios | Los datos se cederán a otras Administraciones Públicas, otros órganos de la Comunidad Autónoma, al Instituto de Vivienda de La Rioja, o por obligación legal |
| Derechos | Acceso, rectificación, supresión, oposición, portabilidad y limitación al tratamiento |

|  |
| --- |
| **Información adicional sobre protección de datos** |
| Responsable del tratamiento de sus datosIdentidad: Dirección General de Urbanismo y ViviendaDirección: C/ Marqués de Murrieta, 76 Ala Oeste, Planta Baja. 26071 Logroño (La Rioja)Teléfono: 941 291284Correo e-: dg.pturbanismoyvivienda@larioja.orgDelegada de Protección de datos: Contacto: C/ Vara de Rey, nº 1. 26003 Logroño (La Rioja)Teléfono: 941 291100Correo e-: delegadapd@larioja.org. |
| Finalidad del tratamiento de sus datos: Gestionar las ayudas concedidas en materia de vivienda. |
| Tiempo de conservación de sus datos: El tiempo necesario para cumplir con la finalidad para la que se recabaron y para determinar las posibles responsabilidades que se pudieran derivar de dicha finalidad y del tratamiento. Será de aplicación la normativa de archivos y documentación. |
| Legitimación para el tratamiento de sus datos: Cumplimiento de una obligación legal de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones. |
| Destinatarios de las cesiones (en su caso): Los datos se cederán a otras Administraciones Públicas, otros órganos de la Comunidad Autónoma, al Instituto de Vivienda de La Rioja, o por obligación legal |
| Derechos: Cualquier persona tiene derecho a ejercitar los derechos de acceso, rectificación y supresión de datos así como solicitar la limitación del tratamiento, oponerse al mismo, solicitar la portabilidad de sus datos y requerir no ser objeto de una decisión individual basada únicamente en el tratamiento automatizado, incluida la elaboración de perfiles dirigiéndose de forma presencial a las oficinas de registro o telemáticamente a través de la siguiente dirección electrónica <https://www.larioja.org/rat> Puede presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de datos. Más información en [www.aepd.es](http://www.aepd.es). |

|  |
| --- |
| **4. LUGAR Y MEDIO DE NOTIFICACIÓN** |

Marque solo una opción:

[ ]  OPTO porque las notificaciones que proceda practicar se efectúen en el lugar que se indica:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| NOMBRE VÍA PÚBLICA | NÚMERO | PLANTA | PUERTA |
|  |  |  |  |
| LOCALIDAD | PROVINCIA | PAÍS | CÓDIGO POSTAL |
|  |  |  |  |
| Nº TELÉFONO | Nº FAX |
|  |  |

[ ]  OPTO porque las notificaciones que proceda practicar se efectúen por medios electrónicos a través del Sistema de Notificaciones Electrónicas del Gobierno de La Rioja. En tal caso:

🞎Manifiesto que dispongo de una dirección electrónica habilitada en el Sistema de Notificaciones Electrónicas del Gobierno de La Rioja.

🞎Manifiesto que NO dispongo de una dirección electrónica habilitada en el Sistema de Notificaciones Electrónicas del Gobierno de La Rioja, por lo que autorizo el alta en el referido sistema.

Indique un correo electrónico donde informar sobre las notificaciones practicadas en el Sistema de Notificaciones Electrónicas del Gobierno de La Rioja.

|  |  |
| --- | --- |
| Apellidos y Nombre: | DNI/NIE: |
| Correo electrónico: | Nº teléfono: |

|  |  |
| --- | --- |
| **INFORMACIÓN:** **Teléfono de Vivienda del Gobierno de La Rioja 941 29 41 81 o 941 29.11.00**[**www.larioja.org**](http://www.larioja.org)**consultas por correo electrónico:** **infovivienda@larioja.org** |  |